

Reg-Nr: 629.01

Antragsnummer: A262/2024

Eingangsdatum: 22.11.2024

Federführung: Dezernat V

Mitzeichnung: Dezernat OB, Dezernat I

SharePoint-ID: 632

Oberbürgermeister der Stadt Mannheim
Herrn Christian Specht
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

Holger Schmid
Fraktionsvorsitzender

Christopher Probst
stellv. Fraktionsvorsitzender

Prof. Dr. Achim Weizel
Stadtrat

22.11.2024

Antrag zu den Etatberatungen 2025/2026

Stadtpark GmbH: Erstellung eines Sanierungskonzeptes

Antrag:

Die Verwaltung erstellt zusammen mit der Geschäftsführung der Stadtpark GmbH ein Konzept zur Refinanzierung und Stärkung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Stadtpark GmbH

Dienststelle:	TEH:	TFH:	Seite im Haushaltsplan
Dezernat V	Ja	Nein	629

HH-Plan 2025:	HH-Plan 2026:	HH-Plan 2027:	HH-Plan 2028:
0 €	0 €	0 €	0 €

Produkt-Nr/Inv.
55100000.002

Strategisches Ziel: 2 Lebensqualität bieten, Wohlbefinden ermöglichen.

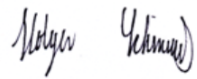
Antragsbegründung:

Die Stadtpark GmbH ist chronisch unterfinanziert und defizitär. Diese Situation hat sich durch die 60 Mio.€ Investition in die Neue Mitte noch verschärft und führt zu einem jährlichen strukturellen Defizit von 5 Mio.€. Die Finanzierung über den Haushalt der Stadtpark GmbH wurde gewählt, um bei der BUGA ein Defizit zu verhindern. Die Finanzierung dort wäre transparenter gewesen und hätte gleichzeitig die Stadtpark GmbH entlastet.

Die derzeitige Situation kann aber keine Dauerlösung sein, da in 2-3 Jahren das Eigenkapital aufgebraucht ist. Beim Fernmeldeturm sind in den kommenden Jahren ebenfalls hohe Sanierungskosten zu erwarten, auch dort muss eine praktikable Lösung gesucht werden, die das Budget der Stadtpark GmbH nicht weiter belastet. Erschwerend kommt hinzu, dass im Haushalt keine Erhöhung des Betriebskostenzuschusses vorgesehen ist, die dringend nötig wäre. Mit Geld alleine lässt sich die Situation aber nicht lösen, hier sind strukturelle Änderungen notwendig.

Wir schlagen deshalb vor, einen anderen Weg zu gehen und fordern die Verwaltung auf, gemeinsam mit der Geschäftsführung ein Konzept zur Refinanzierung der Stadtpark GmbH auszuarbeiten: Ziel muss sein, die Finanzkraft und das Eigenkapital zu stärken und den Cashpool zurück zu führen, um neue Handlungsspielräume zu schaffen.

Mit freundlichen Grüßen



Holger Schmid
Vorsitzender



Christopher Probst
stellv. Vorsitzender



Prof. Dr. Achim Weizel
Stadtrat