



Oberbürgermeister der Stadt Mannheim
Herrn Dr. Peter Kurz
Rathaus, E 5
68159 Mannheim

Reg-Nr: 577.01
Antragsnummer: A419/2022
Eingangsdatum: 01.12.2022
Federführung: Dezernat IV
Mitzeichnung: (leer)
SharePoint-ID: 433

Prof. Dr. Achim Weizel
Fraktionsvorsitzender

Holger Schmid
stellv. Fraktionsvorsitzender

Christiane Fuchs
Stadträtin

Christopher Probst
Stadtrat

01.12.2022

Antrag zu den Etatberatungen 2023

Förderprogramm "Dachgeschoss-Ausbau"

Antrag:

Einrichtung eines Förderprogramms zur Schaffung von Wohnraum, mit dem der Ausbau von bisher nicht genutzten Flächen im Stadtgebiet (Dachgeschosse o.ä.) und insbesondere deren Dämmung finanziell unterstützt wird.

Dienststelle: 61	TEH: Nein	TFH: Ja	Seite im Haushaltsplan 577
---------------------	--------------	------------	-------------------------------

HH-Plan 2023: 0 €	HH-Plan 2024: 0 €	HH-Plan 2025: 0 €	HH-Plan 2026: 0 €
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Produkt-Nr/Inv.	(leer)
Strategisches Ziel:	6 Umweltbewusst handeln, Klimaneutralität erreichen.

Antragsbegründung:

Die Schaffung von dringend benötigtem Wohnraum ist eines der vorrangigen Ziele in unserer Stadt. Gleichzeitig stehen Flächen in zahlreichen Gebäuden, insbesondere in Dach-, aber auch in Souterrain-Geschossen im Stadtgebiet leer und werden nicht für Wohnzwecke genutzt. Mit dem Ausbau bzw. der Sanierung dieser Flächen könnten zahlreiche Mietwohnungen und damit dringend benötigter Wohnraum neu geschaffen werden, ohne zusätzliche Flächen zu versiegeln. Grundvoraussetzung für den Ausbau muss dabei die Dämmung auf energetisch aktuellem Stand sein. Um die Bereitschaft der Hauseigentümer für den Ausbau der Flächen und die Bereitstellung für den Wohnungsmarkt zu erhöhen wird vorgeschlagen, ein Förderprogramm für den Ausbau und die Bereitstellung von neuem, zusätzlichem Wohnraum ins Leben zu rufen. Zur Finanzierung dieses Förderprogramms schlagen wir vor, die im Haushalt veranschlagten Mittel für den Bodenfonds auch für diesen Zweck zu verwenden.

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr. A. Weizel
Vorsitzender

H. Schmid
stellv. Vorsitzender

C. Fuchs
Stadträtin

C. Probst
Stadtrat