



Freie Wähler – ML / MfM • E 5 • 68159 Mannheim

Oberbürgermeister  
der Stadt Mannheim  
Herrn Dr. Peter Kurz  
Rathaus E 5  
68159 Mannheim

**Prof. Dr. Achim Weizel**  
Fraktionsvorsitzender

**Holger Schmid**  
stellv. Fraktionsvorsitzender

**Christopher Probst**  
Stadtrat

**Wolfgang Taubert**  
Stadtrat

**Roland Weiß**  
Stadtrat

31. Januar 2020

## Antrag zur Sitzung des Gemeinderates am 4. Februar 2020

### Anbindung des Grünzugs Nordost an den Neckar

Der Gemeinderat möge beschließen, die Verwaltung solle berichten:

- 1) Besteht die Absicht, das Gelände der ehemaligen Esso-Tankstelle in der Feudenheimer Straße einem Investor für die Errichtung einer Inline Hockey Halle / Multi-Skatehalle Mannheim zur Verfügung zu stellen.
- 2) Besteht die Absicht, die durchgängige Anbindung des Grünzug Nordost an den Neckar nicht weiter voranzutreiben?
- 3) Besteht die Absicht, die Fortsetzung des „Grünen Bands“ von der Au durch den Sportpark hin zum Neckar nicht weiter zu entwickeln?
- 4) Welche Vorprüfungen zur Umweltverträglichkeit einer Halle am besagten Standort hat die Verwaltung vorgenommen?

### Begründung:

Bezüglich der Entwicklung des Gelände der ehemaligen Esso-Tankstelle wird die Stadt in einer Presseberichterstattung vom 11.10.2019 die Stadt wie folgt zitiert *„Im Bereich des Neckarplatt wird der Planung zugestimmt, unter Beibehaltung der umstrukturierten Berufsgärtnereien, die durchgängige Anbindung des Grünzugs Nordost an den Neckar voranzutreiben.“*

Ebenso führt der Fachbereich 25 auf Nachfrage aus, dass die Grundlage für die Kündigung des Pachtvertrags für die Esso-Tankstelle in der Feudenheimer Straße die Leitentscheidung zum Grünzug und dem planerischen Bild, liefert. Auch hier wird die Fortsetzung des „Grünen Bands“ von der Au durch den Sportpark hin zum Neckar als Planungsziel angeführt. Eine Parkierungsfläche, etwa für die BUGA 2023, sei an dieser Stelle nicht vorgesehen.

Zwischenzeitlich wurde - ebenfalls über die Presse - bekannt, dass verwaltungsintern das ehemaligen Tankstellengelände als möglicher Standort für eine Inline Hockey Halle / Multi-Skathalle einem Investor angeboten wird.

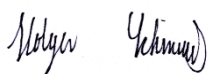
...2

Sind Befürchtungen berechtigt, dass der Bau einer Halle gegenüber den Flächen der ehemaligen Tankstellengebäude eine größere Flächenversiegelung zur Folge haben könnte?  
Der Grünzug Nordost wird mit dem Argument der verbesserten Frischluftzufuhr für die Innenstadt beworben. In wie weit entsteht durch den Bau einer Halle eine weitere Barriere für die Frischluftzufuhr?


Mit freundlichen Grüßen



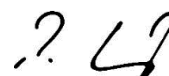
Prof. Dr. A. Weizel  
Vorsitzender



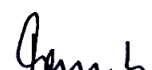
H. Schmid  
stellv. Vorsitz.



C. Probst  
Stadtrat



R. Weiß  
Stadtrat



W. Taubert  
Stadtrat